

Borghese en COD verkopen 2 kantoren Maanplein Den Haag

In **Transacties**

13:55, 03 september 2019

Door **Renée Limmen**

711 Views

Transactie

Kantoren

Beleggingstransactie



Renée
Limmen
Redacteur

[Profiel](#)

Borghese Real Estate en COD hebben het kantoor Maanplein 32 en het kantoor Regulusweg 57 in Den Haag verkocht.

De koper is een samenwerkingsverband tussen Albada Jelgersma Real Estate Development (AJRed) en Indigo Invest.

Beide gebouwen maken onderdeel uit van de herontwikkeling van het Maanplein tot een gemengd woon-werk gebied en zijn onderdeel van de transformatie van de Binckhorst.

AJRed is gemandateerd om beide gebouwen op korte termijn te herpositioneren naar één hoogwaardig en flexibel kantoorgebouw van ruim 19.000 m² vvo kantoorruimte (beschikbaar vanaf 1000 m²) met ruime parkeervoorzieningen. Renovatie- en herpositioneringswerken starten begin 2020.

Borghese en COD hebben op het Maanplein al 30.000 m² bvo kantoor getransformeerd naar 266 woningen en enkele commerciële ruimten en 10.000 m² kantoorruimte gemoderniseerd en verhuurd. In 2020 zullen zij starten met de bouw van nog eens 450 woningen in drie nieuwbouwblokken.

De verkoper werd bij de verkoop bijgestaan door BNP Paribas en CMS. De koper werd bijgestaan door CVO Group en Six Advocaten.

Gerelateerde artikelen:

[Borghese en COD verkopen 2 Haagse kantoren](#)

[Herontwikkeling KPN-complex op Binckhorst van start](#)